

## Großes "Herrenhaus" in besonderer Lage



### Großes ?Herrenhaus? in besonderer Lage in Sol de Mallorca

Auf einem großen Grundstück von ca. 3.000m<sup>2</sup> in Sol de Mallorca liegt dieses majestätische Herrenhaus.

Die erhöhte Lage bietet unvergleichliche Ausblicke auf den kleinen Hafen von Portals Vells und den umliegenden Buchten mit türkisem Wasser. Die Südausrichtung kombiniert mit den grosszügigen Terrassen, der Garten und ein großer Pool von fast 130m<sup>2</sup> garantieren maximalen Lebensgenuss an der frischen Luft. Das sehr repräsentative Haus bietet genug Platz, um die Familie oder Gäste unterzubringen. Dieses fantastische Objekt bietet eine bebaute Fläche von 1.145m<sup>2</sup>, einschließlich 201m<sup>2</sup> überdachte Terrassen, plus 289m<sup>2</sup> Freiterrassen. Großzügige Eingangshalle, großes, helles Wohnzimmer mit breiten Fensterfronten, die einen atemberaubenden Meerblick bieten, eine moderne, komplett ausgestattete Küche, ein großes Esszimmer, eine Bibliothek, eine Gäste-Toilette und ein separater Hauswirtschaftsraum lassen dieses Objekt zu etwas besonderem werden.

Auf der oberen Etage liegt das Hauptschlafzimmer mit 2 Ankleideräumen und Bad en suite und 4 weiteren Schlafzimmern mit Bädern en suite sowie Ankleideräumen. Die unterste Ebene mit zahlreichen Räumen hat viele Gestaltungs- und Nutzungsmöglichkeiten z.B. für ein Home-Cinema, Fitnessbereich, o.ä.

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Grillhaus, großer Swimmingpool mit Kinderbereich, Alarmanlage, Garage

Ref.-Nr.:	PP10204	Objektart:	Haus, Villa, Finca
Ort:	Sol de Mallorca	Grundstück:	3.000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5	Wohn-/Nutzfläche:	-
Badezimmer:	5	Preis:	auf Anfrage