

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	DEMOLICIÓN	35.594,47
02	ESTRUCTURA	33.626,08
03	FABRICAS Y TABIQUES	11.098,95
04	REVESTIMIENTOS	80.042,65
05	FIRMES, SOLADOS Y ALICATADOS	178.300,30
06	CARPINTERIA Y CERRAJERÍA	50.803,51
07	AYUDAS ALBAÑILERÍA	12.200,31
08	INSTALACIONES	113.132,86
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		514.799,13

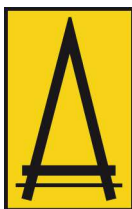
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de QUINIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

Nota: Se aplicará el IVA correspondiente

Calvià, 28 de Junio de 2022.



De conformidad con lo dispuesto en el RGPD UE 679/2016 y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de Diciembre, (LOPDPGDD) se le facilita la siguiente información de protección de datos: Responsable: ALIBAZ INVERSIONES S. L. - CIF: B07852718, Dir. postal: C/ COLOMER Nº 6, NAVE 9, POLIGONO SON BUGADELLAS, C.P.: 07180, CALVIA, Teléfono: 971699702, Correo electrónico: alibaz@alibaz.es. FINALIDAD: En ALIBAZ INVERSIONES S.L. tratamos la información que nos facilita con el fin confeccionar un presupuesto de los servicios que prestamos, para enviarle publicidad relacionada con nuestros productos y servicios por cualquier medio (postal, email o teléfono) e invitarle a eventos organizados por la empresa. Los datos proporcionados se conservarán mientras no solicite el cese del tratamiento por el interesado. En cualquier caso, sus datos de carácter personal serán conservados mientras sean útiles para la finalidad indicada, y, en todo caso, durante los plazos legales y para el tiempo necesario para atender a posibles responsabilidades nacidas del tratamiento. LEGITIMACIÓN: El tratamiento de sus datos de carácter personal está basado en la aplicación de medidas precontractuales y en su consentimiento, de conformidad con lo dispuesto en el RGPD UE 679/2016 (ART. 6.1.A y B) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de Diciembre, (LOPDPGDD). DESTINATARIOS: Los datos no se cederán a terceros ajenos salvo en los casos en que exista una obligación legal. No hay previsión de transferencia de datos a terceros países. DERECHOS: Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación y oposición al tratamiento de sus datos así como a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos de carácter personal. Usted tiene derecho a presentar una Reclamación ante la Autoridad de Control: Agencia Española de Protección Datos (www.agpd.es). Usted autoriza el envío de Publicidad y Ofertas Personalizadas de nuestros servicios o productos. SI NO



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

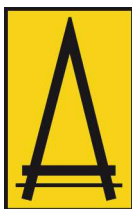
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	DEMOLICIÓN			
01.01	m ³ Demolición escalera Demolición completa de escalera, con medios manuales.	14,61	124,10	1.813,10
01.02	m ³ Demolición cerramiento para Ampliación de Huecos Demolición manual de muro de fábrica para apertura o ampliación de hueco existente.	6,26	192,91	1.207,62
01.03	ud Demolición de Pilares Demolición completa de Pilares exteriores de porche.	2,00	2.411,33	4.822,66
01.04	m ² Demolición de tabiques interiores Demolición manual de fábrica de ladrillo en interior de vivienda.	27,33	33,76	922,66
01.05	m ² Demolición alicatados de baños Demolición de alicatado existente en baños y cocina, con medios manuales.	119,59	32,64	3.903,42
01.06	m ² Demolición de falso techo Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola con medios manuales, en zonas de baños y cocina existente.	100,89	8,20	827,30
01.07	m ² Demolición de solados Demolición de pavimento existente de baldosas cerámica, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.	234,20	34,08	7.981,54
01.08	m ² Demolición Pavimento Exterior (ahora HORMIGÓN IMPRESO) Demolición de pavimento existente de baldosas cerámica, con medios manuales, incluso base existente.	41,85	36,97	1.547,19
01.09	m Demolición Rodapié interior			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Demolición de rodapié existente, con medios manuales.			
		184,31	4,98	917,86
01.10	m² Demolición Revestimiento de escaleras Demolición de revestimiento de mármol existente en escalera principal, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos.			
		20,33	39,86	810,35
01.11	pa Desmontaje de baños (Sanitarios y Griferías) Desmontaje completo de sanitarios, griferías y en baños existentes. (A REALIZAR POR EL INSTALADOR) - 4 Uds. Lavabo y grifería. - 2 Uds. Bidé y grifería. - 2 Uds. Plato ducha y grifería. - 2 Uds. Bañera y grifería. - 3 Uds. Inodoro.			
		1,00	474,40	474,40
01.12	u Desmontajes de carpinterías Desmontaje sin recuperación de carpinterías a sustituir.			
		21,00	80,38	1.687,98
01.13	m Desmontaje de Barandillas Desmontaje sin recuperación de barandilla interior de escalera y distribuidor de pl. piso.			
		4,60	30,55	140,53
01.14	m2 Demolición de Balastrada incluso Pilastras Demolición manual completa sin recuperación de balastrada en porche porterior.			
		26,20	67,52	1.769,02
01.15	m2 Demolición de Barra exterior			
		2,09	115,74	241,90
01.16	m³ Carga y Transporte de residuos a Vertedero Carga manual de sacas de escombros sobre camión, incluso transporte a vertedero autorizado.			
	LAS TASAS SERÁN ABONADAS POR LA PROPIEDAD DIRECTAMENTE A MAC INSULAR			
		100,88	64,70	6.526,94
	TOTAL 01			35.594,47



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ESTRUCTURA			
02.01	m² Bloque Hormigón Cierre o Apoyos de Escaleras Ejecución de muro de carga de 20cm de espesor de fábrica de bloque de hormigón tipo alemán, de carga, color gris, 40x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, relleno de hormigón para apoyo de losa de rellano para nueva escalera. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, y limpieza.	23,77	122,36	2.908,50
02.02	m³ Relleno para Base de escalera Exterior Porche Relleno para base de losa de rellano escalera exterior con escombros de la propia demolición.	3,59	20,25	72,70
02.03	m² Solera para Rellano escalera Exterior Porche Solera de hormigón armado de 15cms de grosor armada con doble con doble mallazo 8diámetro 20*20. Incluso armado de conexión a rellano existente	2,80	120,69	337,93
02.04	m² Losa Escalera Formación de losa maciza de hormigón armado y con una cuantía aproximada de acero de 50 kg/m ²	24,87	205,12	5.101,33
02.05	m Formación peldañoado	36,50	48,22	1.760,03
02.06	ml Dinteles en ampliación y nuevos huecos Formación de dinteles de hormigón armado y con una cuantía aproximada de acero de 110 kg/m ³	30,28	404,78	12.256,74
02.07	pa Solución Jacéna para Eliminación de pilares del porche PREVISION DE MODIFICACION DE LA ESTRUCTURA PARA APEAR LOS DOS PILARES CENTRALES. REALIZAR PRECIO UNA VEZ OBTENIDA LA SOLUCION FINAL A EJECUTAR	1,00	11.188,85	11.188,85
	TOTAL 02.....			33.626,08



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	FABRICAS Y TABIQUES			
03.01	m² Bloque Hormigón Cerramiento Ejecución de muro de fábrica de bloque de color gris, 40x20x20 cm, fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, incluso zuncho de coronación, nivelación y aplomado, mermas, roturas y limpieza.			
		10,50	117,30	1.231,65
03.02	m² Fabrica de ladrillo H-16 Fábrica de ladrillo cerámico H-16, para revestir, recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		28,23	87,77	2.477,75
03.03	m² Tabique Pladur (13N+13N/48/13N+13N) Suministro y montaje de tabique múltiple, de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 40 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.			
		78,62	88,81	6.982,24
03.04	m² Incremento Placa Húmeda Incremento por sustitución de placa normal por placa verde adecuada a zonas húmedas.			
		40,51	5,62	227,67
03.05	m² Trasdosados Pladur (13W+13N/48) Suministro y montaje de trasdosado, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) con dos placas en total; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 40 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.			
		3,00	59,88	179,64
TOTAL 03			11.098,95



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	REVESTIMIENTOS			
04.01	m² Mampostería en Pilares Revestimiento mediante mampostería de pilares circulares existentes			
	PRECIO ORIENTATIVO HASTA VERLO IN SITU CON EL ARTESANO			
		52,80	996,68	52.624,70
04.02	m² Recercados en huecos modificados Formación de recercados mediante enfoscados emulando los existentes listos para pintar.			
		4,72	80,38	379,39
04.03	u Adecuación de huecos Trabajos de adecuación de huecos ampliados o nuevos, ya sea mediante aquapanel en zonas de nuevos dinteles o enfoscados idem existentes			
		11,00	506,38	5.570,18
04.04	m² Enfoscados nuevos Cerramientos exteriores Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, tipo OC CSIII W2, según UNE-EN 998-1, acabado con árido proyectado, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque de termoarcilla. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.			
		61,44	41,80	2.568,19
04.05	pa Adecuación de Paladar de Forjado VER SOLUCION A REALIZAR			
		1,00	0,00	0,00
04.06	m² Enfoscados Interiores Revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

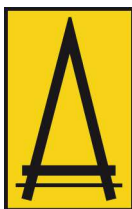
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical.			
		132,50	49,83	6.602,48
04.07	m² Revoco de yeso Formación de revestimiento continuo interior de yeso, sobre paramento de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.			
		132,50	27,32	3.619,90
04.08	m² Enfoscados base de alicatados Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.			
		133,27	34,56	4.605,81
04.09	m² Falso techo placa Húmeda Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, formado por una placa de yeso laminado de tipo hidródugo, para zonas húmedas, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias y secundarias suspendidas del forjado o elemento soporte. Incluso trampillas de marco de aluminio, con apertura mediante clipado de dos tamaños diferentes para registro de climatización y para válvulas de aireación. Incluso p/p de medios auxiliares, preparación de la superficie, fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, remates cortineros y luminarias			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	empotradas, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Acabado Q2			
04.10	u Trampilla 30x30 Suministro y colocación de trampilla en zonas húmes con nuevo falso techo.	82,19	42,60	3.501,29
04.11	m Tabica en Falso techo (PRECIO UNITARIO) PRECI UNITARIO DE: tabica de cartón yeso (por cara)	8,00	67,52	540,16
04.12	pa Pintura interior y exterior (A CONTRATAR POR PROMOTOR)	1,00	30,55	30,55
		1,00	0,00	0,00
	TOTAL 04			80.042,65



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	FIRMES, SOLADOS Y ALICATADOS			
05.01	m² Base para nuevo pavimento Base de regulación para nuevo pavimento de 4 cm de espesor, de mortero de cemento M-10.			
		110,79	28,94	3.206,26
05.02	m² Lámina DITRA Aislamiento acústico con lámina impactodan de danosa 10mm de espesor.			
		254,87	40,51	10.324,78
05.03	m² Solera sobre suelo radiante Solera maestreada sobre suelo radiante, realizada con mortero de c.p. de 3 cms de espesor, incluso aditivo fluidificante para para disminuir la presencia de aire, y mezclado con fibras de polipropileno, superficie lisa, limpia y sin polvo, a punto de embaldosar, incluso juntas constructivas de dilatación. Se incluyen también en esta partida las juntas prefabricadas vistas modelo a elegir.			
		254,87	32,15	8.194,07
05.04	m Umbral o Fiolas en mármol Gris Zarci Umbral o Fiola de mármol Gris Zarci, en piezas de 30 cms de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, tratamiento superficial de protección hidroduga y previa mano de mapelastíc.			
		22,20	107,06	2.376,73
05.05	m Albardilla sobre pretil en mármol Gris Zarci Albardilla sobre pretil de mármol Gris Zarci, en piezas de 30 cms de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10 incluso tratamiento superficial de protección hidroduga.			
		9,10	87,90	799,89
05.06	m² Solado porcelánico Gris Suministro y colocación solado con baldosas porcelánicas idem colocado en Hotel Azul; recibidos con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación exis-			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

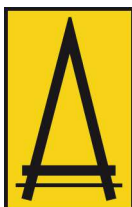
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	tentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.			
	VALORAMOS PVP DE 25€/M2			
05.07	m² Solado interior abujardado y envejecido Zarci 80*80*2 Solado de piezas de caliza gris Zarci abujardada y envejecida, para interiores, 80x80x2 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas, incluso rodapié y tratamiento superficial de protección hidróduga.	27,25	101,28	2.759,88
05.08	m² Platos de Ducha en Gris Zarci Suministro y colocación de PLATO DE DUCHA realizado con piedra gris Zarci, abujardada y envejecida, suministrados en UNA pieza de grueso 2 cm con ranura para empotrar deague lineal, recibido con cemento cola flexible, p.p de foseados para mamparas, incluso rejuntado Mapei (color a elegir), y limpieza del elemento, medios auxiliares y de seguridad. Se incluye limpieza y tratamiento hidrofugante. Incluso formación de Pendientes.	254,87	205,17	52.291,68
05.09	m Revestimiento de Zarci en escalera Interior Revestimiento de peldaño de piedra gris Zarci abujardada y envejecida con forma recta, mediante el montaje de los siguientes elementos: huella y tabica, 2 cm de espesor respectivamente INGLETADOS. cara y cantos pulidos, recibido todo ello con mortero de cemento M-5, colocado sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	6,93	668,84	4.635,06
05.10	m² Revestimiento para Rellanos y escalones Compensados en Gris Zarci Interiores Revestimiento de rellano o peldaño compensado de piedra gris Zarci abujardada y envejecida mediante el montaje de los siguientes elementos: huella y tabica, 3 y 2 cm de espesor respectivamente, cara y cantos pulidos, recibido todo ello con mortero de cemento M-5, colocado sobre un peldaño pre-	61,50	305,44	18.784,56



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	vio (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.			
05.11	m² Solado Exterior Zarci abujardado 80*80*2 Solado de piezas de caliza gris Zarci abujardada para exteriores, 80x80x2 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Colocación con junta desplazada a 1/3. Tratamiento superficial de protección hidrófuga incluido. Sin rodapié. Incluye p.p. de muestras.	5,53	285,21	1.577,21
05.12	m Revestimiento de Zarci en escalera exterior Revestimiento de peldaño de piedra gris Zarci abujardada con forma recta, mediante el montaje de los siguientes elementos: huella y tabica, 3 y 2 cm de espesor respectivamente, cara y cantos pulidos, recibido todo ello con mortero de cemento M-5, colocado sobre un peldañado previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	75,82	195,56	14.827,36
05.13	m² Revestimiento Zarci Peldaños Compensados Exteriores	11,01	300,37	3.307,07
05.14	m² Solado en terraza Piscina Duromarés Solado exterior con piezas de Duromares exterior de 33.3x50*3cms en zona de piscina.	1,00	519,24	519,24
	CREEMOS QUE ESTA ZONA ESTA SOBRE UN FORJADO, POR LO QUE EL SUELO DE DUROMARES LO TENDREMOS QUE COLOCAR DIRECTAMENTE (NO PLOTS)			
05.15	m² Acabado en Impreso sobre base de Hormigón Pavimento de Hormigón impreso de 8cms reforzado con fibras en la zona de acceso de vehículos con mallazo 15*15*6 diámetro.	84,54	124,65	10.537,91
		41,85	103,55	4.333,57



PRESUPUESTO


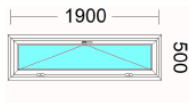
REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.16	m² Solado tarima idem Hotel Viña del Mar Suministro e instalación de tarima exterior tecnológica marca Newtechwood color gris, colocada sobre rastreles de pino cu- perizado y fijada con grapas y tornillos de acero inox. sobre solado existente, elevando un máximo de 8 - 10 cm.	14,00	235,29	3.294,06
05.17	ud Peldaño idem Hotel Viña del Mar (LONG.2.00M) Forrado de peldaños de obra de 2 mt de largo y 30 cm. hue- lla y contrahuella, con misma tarima exterior.	6,00	430,10	2.580,60
05.18	m² Aplacados Zarci 80*80*2 Aplacado de piezas de caliza gris Zarci apomazado y envejeci- do, 80*80*2 recibidas con adhesivo cementoso mejorado, tra- tamiento superficial de protección hidróduga.	99,51	222,59	22.149,93
05.19	m² Impermeabilización en zona de duchas Impermeabilización mediante Lámina Kerdi o similar en zonas de duchas	55,77	52,25	2.913,98
05.20	ud Canaleta de Ducha Canaleta de ducha sistema Kerdi-line o similar	4,00	1.090,23	4.360,92
05.21	m Encimera de piezas de caliza gris Zarci apomazado y envejecido 60 cm anchura Encimera de piezas de caliza gris Zarci apomazado y envejeci- do de 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple rec- to, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 o 2 huecos con sus cantos pulidos.	9,70	466,55	4.525,54
05.22	m Pieza de Zarci para coronación de Pretel escalera Principal Pieza curva para coronación de pretil en escalera principal.			
PEDIR PRECIO ESPECIAL				
		6,70	0,00	0,00
TOTAL 05.....				178.300,30



PRESUPUESTO

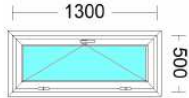
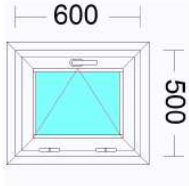
REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	CARPINTERIA Y CERRAJERÍA			
06.01	m Barandilla Recta Vidrio Barandilla de vidrio laminado 10+10mm en piezas de hasta 1800mm de 1000mm de altura anclada con perfil en "u" (brunet) en acabado plata			
				
		21,22	618,17	13.117,57
06.02	m Barandilla Inclinada Vidrio Barandilla inclinada de vidrio laminado 10+10mm en piezas de hasta 1800mm de 1000mm de altura anclada con perfil en "u" (brunet) en acabado plata			
		1,60	644,90	1.031,84
06.03	m Baranadilla Recta Metálic Fabricación y suministro de barandilla de hierro de 1100mm de altura en hierro incluso pintura tipo forja a base de montates de plano 50*10mm, pasamanos de 50mm y balaustres en horizontales de tubo redondo de 15mm cada 10cms. de separación.			
		8,90	303,07	2.697,32
06.04	u Ventanas en Sótano v1 OSCIOBATIENTE APAISADA 1HOJA 1900*500 VENTANA ABATIBLE AP. SUPERIOR (OSCILANTE) DE MEDIDAS : 1.900 x 500 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: ALUMINIO ABATIBLE CON ROTURA DE PUENTE TERMICO SERIE 36 ACCESORIOS EN BLANCO RAL 9010 VIDRIO: 4/16/4 DOBLE VIDRIO TRANSPARENTE, SOLAPE/TAPAJUNTA 40mm CON GRAPA (8525), COLOCACION INCLUIDA			
				
		3,00	621,20	1.863,60
06.05	u Ventanas en Sótano v2 OSCIOBATIENTE APAISADA 1HOJA 1300*500 VENTANA ABATIBLE AP. SUPERIOR (OSCILANTE) DE MEDIDAS : 1.300 x 500 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: ALUMINIO ABATIBLE CON ROTURA DE PUENTE TERMICO SERIE 36 ACCESORIOS EN BLANCO RAL			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

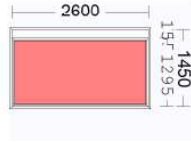
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
9010	VIDRIO: 4/16/4 DOBLE VIDRIO TRANSPARENTE, SOLAPE/TAPA-PAJUNTA 40mm CON GRAPA (8525), COLOCACION INCLUIDA			
				
		1,00	511,57	511,57
06.06	<p>u Ventana en Sótano v3 OSCILOBATIEBTE APAISADA 1HOJA 600*500</p> <p>VENTANA ABATIBLE AP. SUPERIOR (OSCILANTE) DE MEDIDAS : 600 x 500 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: ALUMINIO ABATIBLE CON ROTURA DE PUENTE TERMICO SERIE 36 ACCESORIOS EN BLANCO RAL 9010</p> <p>VIDRIO: 4/16/4 DOBLE VIDRIO TRANSPARENTE, SOLAPE/TAPA-PAJUNTA 40mm CON GRAPA (8525), COLOCACION INCLUIDA</p>			
				
		1,00	405,30	405,30
06.07	<p>u Balconera FIJO con PERSIANA c2 y c3 (2600*1450 CON PERSIANA)</p> <p>FIJO DE 1 HUECO DE MEDIDAS : 2.600 x 1.450 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: ALUMINIO ABATIBLE CON ROTURA DE PUENTE TERMICO SERIE 36 ACCESORIOS EN BLANCO RAL 9010</p> <p>VIDRIO: 4+4/10/6 DOBLE VIDRIO CON UN LAMINADO INCOLORO, SOLAPE/TAPA-PAJUNTA 40mm CON GRAPA (8525)</p> <p>PERSIANA ENROLLABLE EUROSTAND CON LAMA ALUGIX 50 ALTA DENSIDAD DE ALUMINIO RELLENA DE POLIURETANO INYECTADO, CAJON DE PVC Y AISLANTE EN LA TAPA DE REGISTRO 155</p> <p>Accionamiento:MOTOR RS100 io (MANDO) EMISOR SOMFY SITUO 1:SI</p> <p>COLOCACION INCLUIDA</p>			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

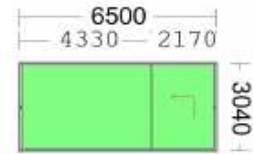
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------



		2,00	2.323,39	4.646,78
--	--	------	----------	----------

- 06.08 u Balconera con FIJO + HOJA CORREDERA c1 (6300*3040)
CORREDERA CON 2 HOJAS DESIGUALES, UNA ELEVABLE DE MEDIDAS : 6.500 x 3.040.
HOJA IZDA.: 4.330 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: CORREDERA 60 ELEVABLE ALUMINIO CON ROTURA PUENTE TERMICO ACCESORIOS EN BLANCO RAL 9010
VIDRIO: 5+5/12/5+5 DOBLE VIDRIO CON LAMINADO INCOLORO, SOLAPE 40MM ATORNILLADO (10320) COLOCACION INCLUIDA

****NOTA: POR DIMENSIONES EN EL FIJO VAN DOS VIDRIOS UNIDOS CON SILICONA ESPECIAL**




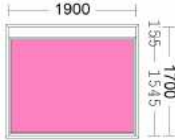
		1,00	12.712,70	12.712,70
--	--	------	-----------	-----------

- 06.09 u Balconera con DOS HOJAS CORREDERAS con PERSIANA c4 (1900*2200 CON PERSIANA)
CORREDERA DE 2 HOJAS PERIMETRAL DE MEDIDAS : 1.900 x 2.200 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: ALUMINIO CON ROTURA PUENTE TERMICO SERIE E-80
ACCESORIOS EN BLANCO RAL 9010 VIDRIO: 4/16/4 DOBLE VIDRIO TRANSPARENTE, SOLAPE 40MM ATORNILLADO (10320)
PERSIANA ENROLLABLE EUROSTAND CON LAMA ALUGIX 42 (PAÑO CON TAPONES) DE ALUMINIO RELLENA DE POLIURETANO INYECTADO, CAJON DE PVC Y AISLANTE EN LA TAPA DE REGISTRO 185 Accionamiento:MOTOR RS100 io (MANDO) EMISOR SOMFY SITUO 1:SI
MANILLA INTERIOR TOULON ; CREMONA 3 PUNTOS DE CIERRE
COLOCACION INCLUIDA



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
				
06.10	<p>u Balconera con HOJA FIJA c5 (1900*1700)</p> <p>FIJO DE 1 HUECO DE MEDIDAS : 1.900 x 1.700 EN COLOR BLANCO RAL 9010 PERFILERÍA: ALUMINIO ABATIBLE CON ROTURA DE PUENTE TERMICO SERIE 36 ACCESORIOS EN BLANCO RAL 9010</p> <p>VIDRIO: 6/12/6 DOBLE VIDRIO TRANSPARENTE, SOLAPE/TAPA JUNTA 40mm CON GRAPA (8525)</p> <p>PERSIANA ENROLLABLE EUROSTAND CON LAMA ALUGIX 50 ALTA DENSIDAD DE ALUMINIO RELLENA DE POLIURETANO INYECTADO, CAJON DE PVC Y AISLANTE EN LA TAPA DE REGISTRO 155</p> <p>Accionamiento:MOTOR RS100 io (MANDO)</p> <p>EMISOR SOMFY SITUO 1:SI</p> <p>COLOCACION INCLUIDA</p>	1,00	3.135,06	3.135,06
				
06.11	<p>u Puerta Acceso a Sótano (A SUMINISTRAR POR PROPIEDAD)</p>	1,00	1.915,63	1.915,63
06.12	<p>u Mampara Hoja Fija (1200*2000)</p> <p>Mampara de vidrio formada por fijo de 1200mm*2000mm en vidrio laminado 5+5 incolor con cantos pulidos , con perfil en "u" inoxidable incluso colocación y sellado, incluso tramiento antical.</p>	1,00	0,00	0,00
06.13	<p>u Mampara Hoja Fija (600*2000)</p> <p>Mampara de vidrio formada por fijo de 600mm*2000mm en vidrio laminado 5+5 incolor con cantos pulidos , con perfil en "u" inoxidable incluso colocación y sellado, incluso tramiento antical.</p>	1,00	922,44	922,44
		1,00	605,62	605,62



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.14	<p>u Mampara Hoja Practicable + Fijo (650+550*2000)</p> <p>Mampara de vidrio formada por fijo de 650mm*2000mm en vidrio laminado 5+5 incolor con cantos pulidos y puerta de 550*2000mm en vidrio templado de 10mm con bisagras y pomo en acabado inoxidable incluso colocación y sellado, incluso tramamiento antical.</p>	1,00	1.292,27	1.292,27
06.15	<p>u Puerta de Cristal Traslúcido una Hoja Corredera sobre tabique (750*2100)</p> <p>Puerta corredera sobre tabique de una hoja de vidrio de 750mm*2100mm en vidrio laminado 5+5 acabado traslúcido con cantos, guías y set de en acabado inoxidable incluso colocación.</p>	2,00	1.227,74	2.455,48
06.16	<p>u Mampara Hoja Practicable + Fijo (650+850*2000)</p> <p>Mampara de vidrio formada por fijo de 650mm*2000mm en vidrio laminado 5+5 incolor con cantos pulidos y puerta de 850*2000mm en vidrio templado de 10mm con bisagras y pomo en acabado inoxidable incluso colocación y sellado, incluso tramamiento antical.</p>	1,00	1.389,05	1.389,05
06.17	<p>u Puerta de Cristal Traslúcido dos Hojas Corredera sobre tabique (1300*2100)</p> <p>Puerta corredera sobre tabique de dos hojas de vidrio de 1300mm*2100mm en vidrio laminado 5+5 acabado traslúcido con cantos, guías y set de en acabado inoxidable incluso colocación.</p>	1,00	2.101,28	2.101,28
TOTAL 06.....				50.803,51



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	AYUDAS ALBAÑILERÍA			
07.01	pa Instalaciones termohidráulicas	1,00	7.842,07	7.842,07
07.02	pa Instalaciones electricas	1,00	3.474,06	3.474,06
07.03	ud Carpinterías Exteriores	11,00	80,38	884,18
TOTAL 07				12.200,31



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	INSTALACIONES			
08.01	INSTALACIONES TERMOHIDRÁULICAS			
08.01.01	DESMONTAJES			
08.01.01.01	u Desmontaje sala de máquinas Desmontaje de todos los elementos existentes en sala de máquinas como caldera, bomba de agua, descalcificador, tuberías y demás elementos varios, consistiendo en la desconexión tanto de la red de agua, red eléctrica, desagües y retirada de todos los elementos hasta contenedor obra ubicado a pie de calle y suministrado por la propiedad o guardarlos en una parte de la vivienda designada por la propiedad. Se incluye el vaciado y descontaminación del depósito de gasoil el cual está enterrado.	1,00	768,59	768,59
08.01.02	FONTANERÍA			
08.01.02.01	pa Formación by-pass Suministro e instalación de by-pass entre suministro de red general y /o aljibe o descalcificador, incluso valvulería, parte proporcional de tubería y pequeño material, totalmente instalado.	1,00	274,22	274,22
08.01.02.02	pa Grupo de presión esybox de dab. Suministro e instalación de grupo de presión formado por 1 ESYBOX de DAB. ref 60147200 formado por: - 1u bomba multicelular autoaspirante - Variador de velocidad inverter, sensores de presión y flujo, display LCD orientable de alta resolución - 1u vaso de expansión de 2L - Carcasa de protección de ABS, pies anti-vibratorios y electrónica inverter. - Dispositivo wireless Características: - Caudal de 3,5 m3/h a 48 m.c.a - Presión máxima de trabajo: 8 bar - Grado de protección: IP X4 - Clase de aislamiento: F - Profundidad máxima de aspiración: 8m - Alimentación: 220V-240V - Potencia: 1x 1,55kW Totalmente instalada, probada y en funcionamiento.	1,00	2.088,98	2.088,98



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.02.03	pa Montaje descalcificador Instalación de descalcificador marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, incluso p/p de tubos entre los distintos elementos y accesorios, llaves de paso, filtro y carcasa de cartucho, tubería de desagüe, grifo para vaciado y carga de sal. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	349,38	349,38
08.01.02.04	pa Red general e interior zonas húmedas de fontanería Red general e interior zonas húmedas realizada con tubería PP-R Niron SDR7,4/Serie 3,2 calorifugada según Rite, incluyendo valvulería, colectores con llaves de cortes independientes en techo, llave esfera y todo lo necesario para su completa instalación según planos entregados. Pruebas de presión a 20 bar.	1,00	7.043,12	7.043,12
08.01.02.05	pa Red de retorno a.C.S. Red de retorno de A.C.S. compuesta por tubería PP-R Niron SDR7,4/Serie 3,2 calorifugada según RITE, bomba de recirculación A.C.S. Incluye válvulas de corte, retención, soportación y termómetro.	1,00	2.416,10	2.416,10
08.01.03 MONTAJE DE SANITARIOS Y GRIFERIA				
08.01.03.01	ud Montaje fregadero con grifería Instalación de fregadero con grifería marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ llaves de escuadra 1/2" cromadas, latiguillos flexibles y desagüe con sifón, totalmente instalado.	1,00	123,98	123,98
08.01.03.02	ud Montaje lavadero con grifería Instalación de lavadero con grifería de pared marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ desagüe con sifón, totalmente instalado.	1,00	94,79	94,79
08.01.03.03	ud Montaje lavabo con grifería Instalación de lavabo con grifería marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ llaves de escuadra 1/2" cromadas, latiguillos flexibles y desagüe con sifón, totalmente instalado.	6,00	133,79	802,74
08.01.03.04	ud Montaje bidé con grifería			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

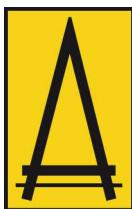
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Instalación de bidé con grifería marca/modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ llaves de escuadra 1/2" cromadas, latiguillos flexibles y desagüe con sifón, totalmente instalado.			
		3,00	133,79	401,37
08.01.03.05	ud Montaje plato ducha con grifería Instalación de plato de ducha con grifería marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ desagüe con sifón, totalmente instalado.			
		4,00	140,27	561,08
08.01.03.06	ud Montaje bañera con grifería Instalación de bañera con grifería marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ desagüe con sifón, totalmente instalada.			
		1,00	146,36	146,36
08.01.03.07	ud Montaje inodoro tanque bajo Instalación de inodoro de tanque bajo marca / modelo a definir y suministrado por la propiedad, i/ llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm., totalmente instalado.			
		5,00	85,22	426,10
08.01.04 PRODUCCIÓN ACS + CALOR				
08.01.04.01	u Unidad exterior modelo PUAZ-SHW230YKA2 Suministro e instalación de unidad exterior ZUBADAN, trifásica, gama Ecodan residencial, modelo PUAZ-SHW230YKA2, de MITSUBISHI ELECTRIC, capacidad 23,00 kW calor, 20,00 kW frío, nivel sonoro SPL/PWL 58/75 dB(A), SCOP 4,20 (A++), alimentación (V, Hz) 400, 50, corriente máx. 26,0 A, de dimensiones (HxAxF) 1338x1050x330 mm, peso 149 kg., conexión tubería frigorífica líq. 12,7 mm (1/2") y gas 25,4 mm (1"). Con compresor tipo Hermetic scroll modelo ANB66FJNMT, refrigerante ecológico R410A con carga de fábrica 7,7 kg. Compatible con unidades interiores solo calor/reversible: Hydrobox EHSE-YM9ED / Hydrobox ERSE-YM9ED / Hydrobox ERSE-MED. Incluso bandeja de drenaje, soportes, antivibradores y pequeño material, totalmente instalada y funcionando.			
		1,00	10.413,37	10.413,37
08.01.04.02	u Interior hidrobbox solo calor modelo EHSE-YM9ED Suministro e instalación de unidad interior Hydrobox solo calor, modelo EHSE-YM9ED de MITSUBISHI ELECTRIC, con producción para acs y calefacción, con placa de intercambio térmico.			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mico aire-agua incorporada para unidades exteriores desde 22 a 25 kW, conexión tubería de agua 1 1/2", conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas 1", resistencia de apoyo de 9 Kw trifásica. Dimensiones (Hx Ax P) 950x600x360 mm, peso 64 kg. Totalmente instalada, probada y en funcionamiento.	1,00	4.399,72	4.399,72
08.01.04.03	m Tubería cobre frigorífico liq/gas 3/8"-1" aisladas Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 1" de diámetro y 1 mm de espesor con aislamiento de 10mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, carga de nitrógeno para comprobación de estanqueidad, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.	15,00	57,55	863,25
08.01.04.04	u Válvula de 3 vías modelo ATW-VAL-USV32 Suministro e instalación de válvula de 3 vías modelo ATW-VAL-USV32 de MITSUBISHI ELECTRIC, para cambio entre calefacción y producción de acs, aplicable a Hydrobox . Totalmente montada, conexionada y probada.	1,00	343,43	343,43
08.01.04.05	u Depósito de inercia 260 l Suministro e instalación de depósito de inercia para circuitos cerrados de calefacción y /o refrigeración, de instalación vertical sobre suelo, para ir ubicado en interior, con una capacidad de 260 litros, marca LAPESA modelo G-260-IF con forro acolchado y cubierta. Incluye válvulas de corte, desagüe y pequeño material. Dimensiones: -Diámetro exterior: 620 mm. -Altura total: 1240 mm.	1,00	1.724,11	1.724,11
08.01.04.06	u Depósito de acs de 500 l modelo ATW-ACS-WPS500			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro e instalación de depósito de acs de 500 L modelo ATW-ACS-WPS500 de MITSUBISHI ELECTRIC, aplicable a Hydrobox de las siguientes características: - Ánodo de magnesio integrado. - Aislamiento de espuma rígida de poliuretano. - Serpentín liso con gran superficie de intercambio. - Brida de limpieza y mantenimiento - resistencia de inmersión de 3 Kw.			
08.01.04.07	u Sonda de temperatura ACS Suministro y colocación de sonda temperatura a.c.s, incluso pequeño material, totalmente conexionada.	1,00	2.849,87	2.849,87
08.01.04.08	u Kit sensor de temperatura Suministro e instalación de kit sensor de temperatura con funda de cobre y cable de sensor, incluso pequeño material, totalmente conexionado.	1,00	144,98	144,98
08.01.04.09	u Sonda ambiente exterior Suministro y colocación de sonda ambiente exterior, incluso pequeño material, totalmente conexionada.	3,00	126,39	379,17
08.01.04.10	u Vaso de expansión a.C.S y a.F. 18 litros Vaso de expansión para agua caliente sanitaria y agua fría, de 18 litros de capacidad, 10 bar y 99°C de presión y temperatura máximas de trabajo, conexión roscada R 3/4", incluso accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando	1,00	98,95	98,95
08.01.04.11	u Vaso de expansión calefacción 50 litros Vaso de expansión para calefacción, de 50 litros de capacidad, membrana fija, 10 bar y 99°C de presión y temperatura máxima de trabajo, conexión roscada R 3/4", incluso accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando.	1,00	137,35	137,35
08.01.04.12	u Válvula mezcladora termostática 1 1/4" Válvula de tres vías mezcladora, conexión rosca hembra 1 1/4", presión máxima 10 bar y temperatura máxima 90°C, ga-	1,00	225,04	225,04



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ma de regulación 30-45°C para controlar mediante mezcla la temperatura de consumo en los productores de agua caliente, incluso accesorios y parte proporcional de pequeño material, completamente montada, probada y funcionando.			
08.01.04.13	u Bomba circuladora calef. - refrig. Magna1 32-100 f monof. Suministro e instalación de bomba circulación sencilla para calefacción y refrigeración controlada electrónicamente, marca GRUNDFOS, modelo MAGNA1 32-100 F de longitud 220 mm. y conexión DN 32, tensión 230 V monofásica, potencia 175 W, temperatura del líquido -10°C a +110°C, incluso pequeño material, totalmente montada y funcionando.	1,00	872,23	872,23
08.01.04.14	m Tubo niron clima pp-r sdr11/serie 5 d-25 m m. Aislado Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R, de diámetro 25 mm, serie 3,2 / SDR 7,5 de NIRON o equivalente, incluyendo soportes, parte proporcional de codos, manguitos, té, dimensionadas según información del fabricante y Dirección Facultativa y demás accesorios. Incluye aislamiento a base de coquilla de espuma elastomérica de espesor adecuado, pequeño material, material complementario, piezas especiales, así como todo lo necesario para la correcta instalación según la Documentación Técnica y a instancias de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada, probada y funcionando.	1,00	1.693,10	1.693,10
08.01.04.15	m Tubo niron clima pp-r sdr11/serie 5 d-32 m m. Aislado Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R, de diámetro 32 mm, serie 5 / SDR 11 de NIRON o equivalente, incluyendo soportes, parte proporcional de codos, manguitos, té, dimensionadas según información del fabricante y Dirección Facultativa y demás accesorios. Incluye aislamiento a base de coquilla de espuma elastomérica de espesor adecuado, pequeño material, material complementario, piezas especiales, así como todo lo necesario para la correcta instalación según la Documentación Técnica y a instancias de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada, probada y funcionando.	10,00	28,79	287,90
08.01.04.16	u Separador de partículas y lodos 40 mm. Separador de partículas y lodos de 40 mm. rosca hembra para instalación horizontal en latón, de dinámica tangencial de separación, válvula de drenaje de lodos situada excéntrica de vaciado óptimo, temperatura máxima admisible	10,00	35,00	350,00



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	110 °C, temperatura mínima admisible -10 °C, presión máxima admisible 10 bar, presión mínima admisible 0 bar, aislamiento térmico de polipropileno expandido de doble cuerpo para fácil montaje y resistencia al fuego B2 según DIN 4102, incluso accesorios y pequeño material, totalmente instalado.			
08.01.04.17	u Sistema de llenado circuito de calefacción Sistema de llenado automático del circuito de calefacción formado por válvula de llenado automático 1/2", v álvula de retención, válvula de corte, desconector, manómetro y filtro de agua. Totalmente montado y en funcionamiento.	1,00	386,18	386,18
		1,00	301,07	301,07
08.01.05 SUELO RADIANTE				
08.01.05.01	pa Suelo radiante de la marca ALB o similar Instalación de suelo radiante sobre baldosa existente y tubo de 150 mm. marca ALB o similar. El sistema cuenta con una conductividad térmica aislante 0,033 W/m*K y tubo multicapa de diámetro 14x2 mm para el transporte del agua. Incluye cajas de colectores con puerta, colectores, caudalímetro independiente por circuitos, llav es de corte y regulación por circuito, válvula corte general, termómetros, purgadores, cabezales electrotérmicos 220 V NC y generales de tubería PP-R NIRON desde producción de agua caliente hasta cajas de colectores. Completamente instalada. Se prevé calefactar toda la planta baja y planta piso de la vivienda a excepción bajo muebles cocina, armarios empotrados y bajo duchas (aprox. 250 m2).			
		1,00	30.551,85	30.551,85
08.01.05.02	ud Termostáto digital ALB Suministro e instalación de termostáto digital ALB cableado, totalmente instalado, probado y en funcionamiento.			
		10,00	132,69	1.326,90



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.06 INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO / SPLITS EN PARED				
08.01.06.01	ud Conjunto split 1x 1 pared MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-HR25VF Conjunto split 1x1 pared bomba de calor inv ertter marca Mit-subishi Electric modelo MSZ-HR25VF. Unidad interior: MSZ-HR25VF. Unidad exterior: MUZ-HR25VF. Capacidad: 2,5 / 3,15 kW (frío / calor). Consumo nominal: 0,8 / 0,85 kW (frío / calor). Coeficiente energético: 3,13 /3,71 (EER / COP). SEER (Etiqueta): 6,2 (A+ +). Nivel sonoro: 21 / 30 / 37 / 43 dB (ud. in-terior). 50 dB (ud. exterior). Dimensiones ud. interior: 280x 838x228 mm (alto x ancho x fondo). Dimensiones ud. exterior: 538x 699x249 mm (alto x ancho x fondo). Tensión/Fases - In-tensidad máxima: 230/1 - 5,0 A. Diámetros tuberías: 1/4"-3/8". Longitud máxima vert / total: 12 / 20 m. Refrigeran-te R32. Mando inalámbrico. Incluso soportes, antiv ibradores y pequeño material, totalmente instalado, conexionado y puesta en marcha de equipo.			
	ESTA VALORACION ES UNA APROXIMACION, YA QUE HAY QUE VER FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS EXIS-TENTES.			
		4,00	1.079,54	4.318,16
08.01.06.02	m Tubería cobre frigorífico liq/gas 1/4"-3/8" aisladas Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite re-sidual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conex ión entre las unidades interior y ex terior. Incluso p/p de cortes, elimina-ción de rebabas, protección de los extremos con cinta aislan-te, realización de curv as, abocardado, vaciado del circuito, carga de nitrógeno para comprobación de estanqueidad, ac-cesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		50,00	25,73	1.286,50
08.01.06.03	ud Desagüe tubería pvc condensados clima Formación de desagüe para condensados climatización a ba-se de piezas y tubo de PVC de 25mm de diámetro, conforme a normas UNE-EN 13501-1 y UNE-ENV 13801, desde unidad interior hasta red de saneamiento (no incluida en este precio). Se incluye sifón registrable, p.p. de piezas de unión, fijación,			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	derivaciones, pequeño material, suministro y colocación de tubería hasta red general. Totalmente instalado.			
		4,00	99,28	397,12
08.01.06.04	ud Cableado interconexión ud. Interior - ud. Exterior Cableado de comunicación apantallado para conexión de unidad interior con unidad exterior, realizado con conductores de cobre de sección adecuada apantallados, incluido p./p. de pequeño material, totalmente conectado.			
		4,00	28,79	115,16
TOTAL 08.01.....				78.962,22
08.02 INSTALACIONES ELECTRICAS				
08.02.01 INSTALACIONES DE ENLACE Y PROTECCION				
08.02.01.01	u Modulo contador cpm Acondicionar Modulo contador Monofasico 230V a aumento potencia a 230V-14,9Kw, bases BUC-00, fusible 63Amp, base de neutro, cable de 16 mm ² , pequeño material incluido. Medición de la unidad colocada. No incluye Puerta Metalica			
		1,00	307,57	307,57
08.02.01.02	ml Linea alimentacion general 2x16 mm2 -1kv Refuerzo linea general con Cable unipolar cobre 0,6/1 kV, Cu RZ1 de 2x16mm ² + TT según UNE-EN-21.123-4, no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo D63. Totalmente montado instalado.			
		25,00	23,72	593,00
08.02.01.03	u Cuadro general proteccion vivienda Suministro e instalación de armario para alojamiento de protecciones eléctricas, para Vivienda Unifamiliar adaptado a Proyecto de instalación Grado Elevado 14,9Kw 230V.. Se incluye las protecciones para los circuitos correspondientes de Alumbrado//tomas de corriente// circuitos de fuerza cocina// circuitos de clima // circuito de piscina , incluso p.p. de material de conexiones realizado según normas /REBT. Totalmente montado e instalado, incluso p.p. de pequeños materiales y accesorios.			
		1,00	1.847,98	1.847,98
08.02.01.04	u Subcuadro bombas y sala tecnica Suministro e instalación de armario para alojamiento de protecciones eléctricas, para Maquina instaladas en sala tecnica .			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Se incluye las protecciones basicas para los circuitos correspondientes. Totalmente montado e instalado, incluso p.p. de pequeños materiales y accesorios..			
08.02.01.05	u Subcuadro piscina (no se oferta)s.Acondicion Nota se utiliza el actualmente instalado y en servicio . Partidaalzada revicion y acondicionamiento	1,00	910,04	910,04
08.02.01.06	u Linea electrica subcuadro s.Tecnica Suministro e instalación de línea de alimentación que enlaza el Cuadro General con el Subcuadro piscina , formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5x6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV,. Incluso tubo protector . Totalmente montada, conexionada y probada.	1,00	246,49	246,49
08.02.01.07	u Linea electrica subcuadro recarga vehiculo Suministro e instalación de línea de alimentación que enlaza el Cuadro General de planta con caja prevision recarga vehiculos , formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5x6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV,. Incluso tubo protector . Totalmente montada, conexionada y probada.	1,00	258,49	258,49
		1,00	207,76	207,76
08.02.02 DISTRIBUCION INSTALACIONES ELECTRICAS				
08.02.02.01	u Punto de luz simple Punto de luz sencillo instalados con cable Cu. 750V // de 1,5mm ² .de seccion, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 16mm. Mecanismo Serie Jung LS 990 B.. o similar con P.P. de cajas de derivacion. Totalmente instalado y en funcionamiento. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.			
		15,00	77,14	1.157,10
08.02.02.02	u Punto luz conmutado simple Punto de luz conmutado simple,instalado con cable Cu.750V./ de 1,5mm ² .de seccion empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20mm.Mecanismo Serie Jung LS 990 B.. o similar .Con su parte proporcional de cajas de derivacion . Totalmente instalado y en funcionamiento. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.			
		15,00	76,69	1.150,35



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.02.03	<p>u Punto luz cruzamiento simple</p> <p>Punto de luz cruzamiento sencillo, instalado con cable de Cu.750V./ de 1'5mm².de seccion, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20mm.Mecanismo Serie Jung LS 990 B...o similar, con P.P.de cajas de derivacion.Totalmente instalado y funcionando. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.</p>	7,00	86,70	606,90
08.02.02.04	<p>u Punto de luz 1 alumbrado adicional</p> <p>Suministro, instalación y conexionado de 1 punto de alumbrado adicional, formado por circuito conductor de cobre afumex 750V 2x1,5 mm² + TT ES07Z1-K, UNE 211002, bajo tubo flexible 20 mm UNE-EN 50086-1. Incluso cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.</p>	62,00	10,48	649,76
08.02.02.05	<p>u Toma de enchufe 16a</p> <p>Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe 16A 250V para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x2,5 mm² + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 20 mm.Mecanismo Serie Jung LS 990 B. , cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.</p>	46,00	81,19	3.734,74
08.02.02.06	<p>u Toma de enchufe 16a adicional</p> <p>Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe adicional 16A 250V para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x2,5 mm² + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 20 mm. , Mecanismo Serie Jung LS 990 B. cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.</p>	38,00	9,78	371,64
08.02.02.07	<p>u Punto alimentación ventilacion</p> <p>Suministro, instalación y conexionado de 1 punto de alimentación de ventilacion /(baño) formado por circuito conductor de cobre afumex 750V 2x1,5 mm² + TT ES07Z1-K, UNE</p>			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	211002, bajo tubo flexible 20mm UNE-EN 50086-1. Incluso cajas universales, cableados, tubos protectores, accesorios y parte proporcional de elementos mecánicos y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección.			
08.02.02.08	u Punto alimentación armarios Suministro, instalación y conexionado de 1 punto de alimentación de ventilacion /(baño) formado por circuito conductor de cobre afumex 750V 2x1,5 mm2 + TT ES07Z1-K, UNE 211002, bajo tubo flexible 20mm UNE-EN 50086-1. Incluso cajas universales, cableados, tubos protectores, accesorios y parte proporcional de elementos mecánicos y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección.	2,00	75,63	151,26
08.02.02.09	u Alimentación cortinero-stor Instalación y conexionado de toma cortinero con línea de cobre 750V 2x1,5 mm2 + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 32mm. , cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.	5,00	75,63	378,15
08.02.02.10	u Toma de enchufe 16a. Ip-44 Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe 16A 250V, con grado de protección IP-44, para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x2,5 mm2 + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 20 mm. ,Mecanismo Serie Jung LS 990 B cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.	13,00	53,54	696,02
08.02.02.11	u Toma de enchufe 16a. Ip-44 adicional Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe adicional 16A 250V, con grado de protección IP-44, para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x2,5mm2 + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 25 mm. , cajasuniversales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujección. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.	8,00	80,97	647,76



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		6,00	10,67	64,02
08.02.02.12	u Toma de enchufe 25a cocina encimera Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe 25A 250V para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x5 mm ² + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 25 mm. , cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujeción. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.			
		1,00	155,10	155,10
08.02.02.13	u Toma de enchufe 16a lavajillas Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe 16A 250V para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x2,5 mm ² + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 25 mm. , cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujeción. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.			
		1,00	80,97	80,97
08.02.02.14	u Toma de enchufe 16a horno-micro Suministro, instalación y conexionado de toma de enchufe 16A 250V para ir empotrada en pared sobre caja universal, circuito de cobre afumex 750V 2x2,5 mm ² + TT H07V-K bajo tubo flexible PVC forroplast 25 mm. , cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujeción. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.			
		2,00	80,97	161,94
08.02.02.15	u Punto Timbre Suministro, instalación y conexionado de timbre, formado por circuito conductor de cobre afumex 750V 2x1,5 mm ² + TT ES07Z1-K, UNE 211002, bajo tubo flexible 20 mm UNE-EN 50086-1. Incluso zumbador para falso techo, caja universal, cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujeción. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo pulsador.			
		1,00	81,21	81,21
08.02.02.16	u Interruptor unipolar de 10a b. Alpino ls 9 Suministro de Interruptor bipolar 10A blanco alpino LS 990 de Jung, formado por: - 1 ud. Mecanismo conmutador de 10A, ref. 509U			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	- 1 ud. Tecla simple color blanco alpino, ref. LS990WW - 1 ud. Marco simple blanco alpino, ref. LS981WW			
		14,00	37,50	525,00
08.02.02.17	u Conmutador de 10a blanco alpino ls 990 Suministro de Interruptor Conmutador 10A blanco alpino LS 990 de Jung, formado por: - 1 ud. Mecanismo conmutador de 10A, ref. 509U - 1 ud. Tecla simple color blanco alpino, ref. LS990WW - 1 ud. Marco simple blanco alpino, ref. LS981WW			
		36,00	21,96	790,56
08.02.02.18	u Interruptor de cruce de 10a blanco alpino ls Suministro de Interruptor cruce de 10A blanco alpino LS 990 de Jung, formado por: - 1 ud. Mecanismo de cruce de 10A, ref. 507U - 1 ud. Tecla simple color blanco alpino, ref. LS990WW - 1 ud. Marco simple blanco alpino, ref. LS981WW			
		7,00	54,26	379,82
08.02.02.19	u Base de enchufe schuko ls de jung Suministro de Base de enchufe schuko LS de Jung, conconexión tornillo y protección para niños. formado por: - 1 ud. Base enchufe blanco alpino, ref. LS1521KI WW - 1 ud. Marco simple blanco alpino, ref. LS981WW			
		98,00	15,18	1.487,64
08.02.02.20	u Base de enchufe schuko ls de jung ip 44 Suministro de Base de enchufe schuko LS de Jung, conconexión tornillo y protección para niños. formado por: - 1 ud. Base enchufe blanco alpino, ref. LS1521KI WW - 1 ud. Marco simple blanco alpino, ref. LS981WW - 1 ud. Junta estana IP44 551 WU			
		13,00	17,46	226,98
08.02.02.21	u Toma de enchufe 25a suministro de Base de enchufe schuko LS de Jung, conconexión tornillo y protección para niños. formado por: 1 ud. Base enchufe reforzada 25A.			
		3,00	15,58	46,74
08.02.02.22	u Tecla pulsador movi. Persina Suministro de Pulsador doble persianas LS de Jung. formado			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

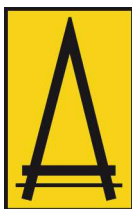
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	por: - 1 ud. Pulsador cortinero rf:539VU - 1 ud. Marco simple blanco alpino, ref. LS981WW - 1 ud. tecla doble Balnco alpino rf:LS995pww			
08.02.02.23	u Montaje de interruptor / pulsador	13,00	37,60	488,80
08.02.02.24	u Montaje de mecanismo enchufe shucko	69,00	11,56	797,64
08.02.02.25	u Montaje de toma de enchufe 25a	132,00	11,57	1.527,24
08.02.02.26	u Montaje pto.Control pulsador movi. Persiana	3,00	14,18	42,54
		13,00	15,14	196,82
08.02.03 INSTALACIONES ELECTRICAS SALAS -TECNICAS				
08.02.03.01	u Pto.Alimentacion clima Punto alimentacion de splits para clima en estancias vivienda ,instalados con cable de Cu. 750V./ de 1,5mm2.de seccion,empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20mm. Sin mecanismos,con P.P.de cajas de derivacion.Totalmente instalado y funcionando.			
		8,00	89,74	717,92
08.02.03.02	u Pto.Alimentacion colector s.Radiante Punto alimentacion colector suelo radiante para estancias vivienda, instalados con cable de Cu. 750V./ de 1,5mm2.de seccion,empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20mm. Sin mecanismos,con P.P.de cajas de derivacion.Totalmente instalado y funcionando.			
		3,00	89,74	269,22
08.02.03.03	u Punto toma corriente 16a usos varios Punto Toma corriente con base de enchufe,empotrada de 16A.con puesta de tierra,instalada con cable de Cu.750V./ de 2'5mm2.de seccion,empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20mm.Mecanismo Serie Jung LS 990 B.de cajas de conexion. Totalmente instalada y funcionando.			
		2,00	113,18	226,36
08.02.03.04	u Punto de toma para calentador de a.C.S. Realizado con conductores tendido bajo tubo rígido tipo H (para montaje visto). Comprende: suministro del material (con p.p. de bornes y cajas de derivación), accesorios y su montaje.			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mecanismos: según la disposición requerida por los aparatos. Medición de la unidad completa y probada.			
08.02.03.05	u Partida punto de toma para descalcificador Realizado con conductores de tipo, tendido bajo tubo rígido tipo H (para montaje visto). Comprende: suministro del material (con p.p. de bornes y cajas de derivación), accesorios y su montaje. Medición de la unidad completa y probada.	1,00	95,21	95,21
08.02.03.06	u Línea de alimentación a equipo de osmosis Realizado con conductores (fase, neutro y de puesta a tierra) de Cu. aislado H 07 V-K de sección 2,5 mm ² , tendido bajo tubo rígido tipo H (para montaje visto) diámetro 20 mm. Comprende: suministro del material (con p.p. de bornes y cajas de derivación), accesorios y su montaje. Medición de la unidad completa y probada	1,00	95,21	95,21
08.02.03.07	u Punto luz conmutado simple Punto de luz conmutado simple, instalado con cable Cu. 750V./ de 1,5mm ² . de sección empotrada y aislado con tubo de PVC flexible de 16mm. Mecanismo Serie Simon-82 B. o similar. Con su parte proporcional de cajas de derivación. Totalmente instalado y en funcionamiento.	1,00	93,09	93,09
08.02.03.08	u Punto de luz 1 alumbrado adicional Suministro, instalación y conexión de 1 punto de alumbrado adicional, formado por circuito conductor de cobre afumex 750V 2x1,5 mm ² + TT ES07Z1-K, UNE 211002, bajo tubo flexible 20 mm UNE-EN 50086-1. Incluso cableados, tubos protectores, accesorios y material auxiliar necesarios para montaje, conexión, soporte y sujeción. Sin incluir el suministro y montaje del mecanismo.	1,00	12,69	12,69
08.02.03.09	m Canalización tubo d32+guía	30,00	2,71	81,30
08.02.03.10	m Canalización tubo d25+guía	80,00	2,21	176,80
08.02.03.11	m Cable 1 kv caflex de 3x1,5mm ²	120,00	3,76	451,20



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.03.12	m Cable 1 kv caflex de 3x2,5mm2	90,00	5,10	459,00
08.02.03.13	u Caja derivacion estanca superficie 245x185x99	3,00	15,28	45,84
08.02.03.14	u Regletas conexion cajas estancas	3,00	27,48	82,44
08.02.04 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES				
08.02.04.01	m Canalización externa enterrada tubo d=40 mm Suministro e instalación de canalización externa enterrada, constituida por 1 conducto de PVC de 40 mm de diámetro, ejecutada en zanja Colocación del alambre guía en todas las canalizaciones. Parte proporcional de medios auxiliares. NO INCLUYE OBRA CIVIL	20,00	4,64	92,80
08.02.04.02	m Canalización externa enterrada tubo d=25 mm Suministro e instalación de canalización interior de usuario empotrada por el interior de la vivienda que une los registros de paso con los distintos registros de toma. Formada por tubo corrugado de 25 mm de diámetro para el tendido de cables de RTV y PREVISION. Incluso p/p de cajas de derivación, hilo guía y elementos de fijación de los conductos, .	60,00	3,07	184,20
08.02.04.03	u Armario RACK vertical agrupacion sistemas Suministro e instalación de armario rack para Ubicacion componentes de Distribucion V/Datos , de dimensiones aproximadas 700x500x150 mm, bloque de tomas de corriente y. No se incluyen los elementos de electronica. incluyendo pequeño material y accesorio, totalmente montado e instalado.	1,00	1.532,97	1.532,97
08.02.04.04	u Punto acceso WIFI Suministro e instalación de Punto de acceso Wifi Unifi UAP-PRO de Ubiquiti. Totalmente instalado probado y en funcionamiento	3,00	223,15	669,45
08.02.04.05	u Toma de datos RJ-45 Toma RJ45 8 Vías Cat.6 Jung LS 990 de Jung, formada por tubo PVC corrugado de M 20/gp5, Cable 2 Pares, Red Disp. Int. , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente montado e instalado.			



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.04.06	m Línea de cable UTP Linea cable Linea cable UTP sólido categoría 6, LSZH, bajo tubo 25 mm. Incluso, cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y parte proporcional de material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujeción. Instalado y probado.	8,00	104,10	832,80
08.02.04.07	u Television digital terrestre No se oferta se utilizara la actualmente instalada, solo se oferta comprobacion y ajuste de la actualmente instalada totalmente montada, conexionada y probada	150,00	5,59	838,50
08.02.04.08	u Conjunto captación satélite.Astra No se oferta se utilizara la actualmente instalada, solo se oferta comprobacion y ajuste de la actualmente instalada totalmente montada, conexionada y probada	1,00	235,01	235,01
08.02.04.09	m Línea cable coaxial 6'7mm, 16 db/100m, 800 mh Linea cable coaxial 6'7mm, 16 dB/100m, 800 MHz, bajo tubo 32 mm. Incluso, cajas universales y de registro, cableados, tubos protectores, accesorios y parte proporcional de material auxiliar necesarios para montaje, conexionado, soporte y sujeción. Instalado y probado.	1,00	235,35	235,35
08.02.04.10	u Videoportero fermax marine Suministro e instalación de kit videoportero FERMAX MARINE, acero cepillado. Integrado en domótica de vivienda. Incluso 1ud interiores EN PLANTA PISO , panel video bus, canalización y cableado. Totalmente Instalado y probado.	150,00	5,47	820,50
		1,00	1.210,65	1.210,65



PRESUPUESTO

REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.05 MONTAJE LUMINARIAS				
08.02.05.01	u Montaje y conexionado luminaria superficie Montaje y conexionado de luminaria en superficie. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	20,00	14,95	299,00
08.02.05.02	u Montaje y conexionado luminaria techo Montaje y conexionado de luminaria tipo foco en techo. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	71,00	14,93	1.060,03
08.02.05.03	u Montaje y conexionado tira de led perimetral Montaje y conexionado de luminaria tipo tira led. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	89,00	18,29	1.627,81
08.02.05.04	u Montaje y conexionado lamparas TECHO Montaje y conexionado de luminaria tipo lamparas pasillo. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	4,00	33,95	135,80
08.02.06 LEGALIZACION INSTALACION ELECTRICA				
08.02.06.01	pa Elaboración de boletín eléctrico, vivienda Elaboración de puesta en servicio de instalación eléctrica para vivienda, grupo de tramitación 3, así como la tramitación ante la DGI. Incluso tasas de la DGI. Incluye tramites en la compañía electrica para las solicitudes de conexion con la Red.	1,00	526,25	526,25
TOTAL 08.02.....				34.170,64
TOTAL 08.....				113.132,86
TOTAL.....				514.799,13